



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ КК «КТЭК»
Е.А. Мусаева
20 23 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

образовательной программы
среднего профессионального образования

ГБПОУ КК КТЭК

по специальности среднего профессионального образования

08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Квалификация: специалист

Форма обучения - очная

Срок получения образования – 2 года 10 месяцев
на базе основного общего образования

Краснодар, 2023

1. Пояснительная записка

1.1 Нормативная база реализации ОПОП СПО ППССЗ

Настоящий учебный план основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края «Краснодарский торгово-экономический колледж», разработан на основе федерального государственного образовательного стандарта по специальности **08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома**, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (№ 1097 от 12 декабря 2022 года) зарегистрированного Министерством юстиции Российской Федерации (рег. № 72030 от 18 января 2023 года), на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего общего образования, реализуемого в пределах ОПОП ППССЗ, действующих нормативно-правовых актов, регламентирующих организацию учебного процесса.

Нормативно-правовые документы:

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Минпросвещения России от 12 декабря 2022 г. № 1097 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»;
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 17 мая 2012 г. № 413 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего общего образования» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 7 июня 2012 года № 24480) (с изменениями);
- Приказ Минпросвещения России от 23.11.2022 г. № 1014 «Об утверждении федеральной образовательной программы среднего общего образования»
- Приказ Минпросвещения России от 24.08.2022 № 762 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Приказ Минпросвещения России от 08 ноября 2021 г. № 800 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Приказ Минобрнауки России № 885, Минпросвещения России № 390 от 5 августа 2020 г. «О практической подготовке обучающихся» (вместе с «Положением о практической подготовке обучающихся»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31.07.2019 № 538н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по управлению многоквартирными домами»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31.07.2019 № 537н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по эксплуатации гражданских зданий».

– Приказ Минпросвещения России от 28.08.2020 № 442 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования» (зарегистрирован в Минюсте России 06.10.2022 № 60252).

– Письмо департамента государственной политики в сфере среднего профессионального образования и профессионального обучения от 01.03.2023 № 05-592 «Рекомендации по реализации среднего общего образования в пределах освоения образовательной программы среднего профессионального образования»;

– Устав и локальные документы колледжа.

–

1.2 Организация учебного процесса и режим занятий

Учебные занятия начинаются с первого сентября за исключением если первое сентября выпадает на воскресенье, то учебный процесс начинается с первого понедельника сентября и заканчиваются согласно учебному плану по данной специальности. Продолжительность учебной недели - шестидневная. Академический час всех видов аудиторных занятий 45 минут. Проводятся сдвоенные занятия, с пятиминутным перерывом между сдвоенными занятиями, перемена 10 минут. Объем недельной образовательной нагрузки обучающихся не может превышать 36 академических часа, и включает все виды работы во взаимодействии с преподавателем и самостоятельную учебную работу.

Текущий контроль по учебным дисциплинам и профессиональным модулям проводится в пределах учебного времени, отведенного на соответствующую дисциплину.

Общий объем каникулярного времени в учебном году 10-11 недель, в том числе в зимний период – 2 недели.

Учебные сборы в количестве 35 часов проводятся за счет каникулярного времени, после изучения дисциплин основы безопасности жизнедеятельности изучаемого на первом курсе в течение первого и второго семестра и безопасности жизнедеятельности, изучаемого в течение третьего, четвертого семестра.

Учебная, производственная (по профилю специальности преддипломная) практики проводятся в сроки, обозначенные графиком учебного процесса в форме практической подготовки могут проводиться на базе колледжа и в организациях по профилю получаемой специальности на основании договора, заключаемого между колледжем и профильной организацией. Учебная практика – 8 недель (288 часов) проводится концентрировано в несколько периодов. Производственная практика (по профилю специальности - 11 недель (396 часов) проводится концентрировано в несколько периодов, производственная практика (преддипломная) – 4 недели (144 часа) проводится концентрировано. Результатом учебной и производственной практики является зачет, дифференцированный зачет.

Проведение преддипломной практики ориентировано на проверку готовности выпускника к самостоятельной трудовой деятельности и подготовку к выполнению выпускной квалификационной работы в организациях различных организационно-правовых форм, а также на апробацию основных положений дипломной работы.

Преддипломная практика является обязательной для всех обучающихся, планируется непрерывно после освоения учебной практики и производственной практики (по профилю специальности) и проводится в период между временем проведения последней сессии и временем, отведенным на Государственную итоговую аттестацию (ГИА).

Промежуточная аттестация в форме зачета или дифференцированного зачета проводится за счет часов, отведенных на освоение соответствующей учебной дисциплины или профессионального модуля. Промежуточная аттестация в форме экзамена проводится в день, освобожденный от других форм учебной нагрузки. Учебным планом предусмотрено выполнение курсовой работы по дисциплине МДК 01.01 Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством.

Время, отведенное на выполнение курсовой работы, обозначено в учебном плане. Курсовая работа проводится за счет объема времени, отведенного на дисциплину. Курсовая работа может стать составной частью (разделом, главой) выпускной квалификационной работы.

1.3 Общеобразовательный цикл

Общеобразовательный цикл программы подготовки специалистов среднего звена по специальности среднего профессионального образования 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома сформирован на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего (полного) общего образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 17 мая 2012 г. № Ц 413, зарегистрированного Министерством юстиции (рег. № 24480 от 07.06.2012 г.), с учетом Распоряжения Министерства просвещения Российской Федерации от 30 апреля 2021 года № Р-98 «Об утверждении концепции преподавания общеобразовательных дисциплин с учетом профессиональной направленности программ среднего профессионального образования, реализуемых на базе основного общего образования», реализуемого в пределах ППССЗ с учетом профиля получаемого профессионального образования.

Обучающиеся, получающие среднее профессиональное образование по ППССЗ на базе основного общего образования, изучают общеобразовательные дисциплины на первом курсе обучения (Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 24.08.2022 N 762 (ред. от 20.12.2022) «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»). Для специальности рекомендован технологический профиль. Профильные дисциплины: математика, информатика, физика.

Для каждого обучающегося обязательно выполнение индивидуального проекта. Темы индивидуальных проектов рассматриваются на заседании ЦМК и утверждаются приказом директора. Процедура написания и защиты индивидуального проекта обозначены в положении об индивидуальном проекте.

В соответствии с ФГОС СПО нормативный срок освоения основной профессиональной образовательной программы 4428 часов.

Качество освоения учебных дисциплин общеобразовательного цикла оценивается в процессе текущего контроля и промежуточной аттестации.

1.4 Формирование структуры ОПОП ПСССЗ с учетом вариативной части

Распределение вариативной части происходило с участием работодателей с учетом потребностей регионального рынка труда и детального анализа профессиональных стандартов, должностных инструкций ОКВЭДа. Вариативная часть ОПОП направлена на формирование профессиональных компетенций и соответствует видам профессиональной деятельности специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома. Распределение вариативной части происходило с учетом пожелания работодателей. Часы вариативной части основной образовательной программы среднего профессионального образования базовой подготовки в объеме 828 часов.

Индекс	Элементы учебного процесса, в т.ч. учебные дисциплины, профессиональные модули, междисциплинарные курсы	ИТОГО	По взаимодействию с преподавателями		Консультации/ ПА
			всего	В т.ч. пз	
	Обязательная часть циклов ОПОП	828	648	163	36
СГ.00	Социально-гуманитарный цикл	36	36	12	0
СГ.06	Основы бережливого производства	36	36	12	0
ОП.00	Общепрофессиональный цикл	124	124	70	0
ОП.01	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	16	16	9	0
ОП.02	Основы экономики, менеджмента и маркетинга	22	22	9	0
ОП.03	Прикладные компьютерные программы в профессиональной деятельности	34	34	28	0
ОП.04	Этика профессиональной деятельности	3	3	0	0
ОП.05	Сервисная деятельность	13	13	8	0
ОП.06	Социальная адаптация	36	36	16	0
П.00	Профессиональный цикл	524	488	81	36
ПМ.01	Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами	164	164	40	0
МДК.01.01	Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством	69	69	27	0
МДК.01.02	Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества	23	23	13	0
ПП. 01	Производственная практика	72	72	0	0

ПМ.02	Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг	165	165	37	0
МДК.02.01	Содержание, контроль и техническая эксплуатация жилищного фонда	70	70	26	0
МДК.02.02	Проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов	23	23	11	0
УП. 02	Учебная практика	36	36	0	0
ПП. 02	Производственная практика	36	36	0	0
ПМ.03	Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории	135	123	4	12
МДК.03.01	Организация работ связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества	19	16	0	3
МДК.03.02	Организация работ по благоустройству прилегающих территорий	38	35	4	3
УП. 03	Учебная практика	36	36	0	0
ПП. 03	Производственная практика	36	36	0	0
	Экзамен по модулю	6	0	0	6
ПМ.04	Выполнение работ по профессии рабочего 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	50	36	0	24
МДК.04.01	Комплексное обслуживание и ремонт зданий	12	0	0	12
ПП. 04	Производственная практика	36	36	0	0
	Квалификационный экзамен	12	0	0	12
		144	144	0	0
ПДП	Преддипломная практика	144	144	0	0

1.5 Порядок аттестации обучающихся

Промежуточная аттестация в форме зачета или дифференцированного зачета по дисциплине/МДК/практике устанавливается учебным планом, при этом количество и наименование дисциплин/междисциплинарных курсов/практик по данной форме промежуточной аттестации в совокупности не превышает установленной нормы (не более 10 зачетов в год, в это количество не включаются зачеты по физической культуре).

Зачет/дифференцированный зачет проводится преподавателями за счет времени, отведенного на изучение дисциплины/МДК/практик.

Промежуточная аттестация в форме зачета, определяется оценкой «зачет/незачет», которая выставляется в том случае, когда контроль не преследует цели дифференцирования персональных достижений обучающихся, но устанавливает, что на определенном этапе

освоения основной профессиональной образовательной программы ими достигнут нормативный уровень.

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета по дисциплинам/междисциплинарным курсам/практике устанавливается учебным планом, определяется оценками «5» (отлично), «4» (хорошо), «3» (удовлетворительно), «2» (неудовлетворительно) и выставляется в том случае, когда контроль преследует цели дифференцирования персональных достижений обучающихся.

Вся процедура промежуточной аттестации обозначена в Положении о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

1.6 Формы проведения государственной итоговой аттестации

Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы (дипломной работы) и демонстрационный экзамен. Объем часов отводимых на подготовку и проведение государственной итоговой аттестации составляет 216 часов.

Вся процедура проведения Государственной итоговой аттестации обозначена в Положениях о Государственной итоговой аттестации и о проведении демонстрационного экзамена.

1.7 Формы проведения консультаций

Консультации в рамках учебных дисциплин (междисциплинарных курсов) выделяются из объема нагрузки отведенного на дисциплину, или из времени отведенного на промежуточную аттестацию не более 100 часов на группу обучающихся на год. Консультации могут быть групповые и индивидуальные.

2. Сводные данные по бюджету времени (в часах)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам и консультации	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация и консультации	Государственная (итоговая) аттестация	Всего (по курсам)	Каникулы
			по профилю специальности	Преддипломная				
I курс	1476						1476	396
II курс	1044	180	180		72		1476	396
III курс	720	108	216	144	72	216	1476	360
Всего	3240	288	396	144	144	216	4428	1152

СГ.06	Основы бережливого производства	дз	36	36	12	2	34	22	12							36			
ОП.00	Общепрофессиональный цикл	0/5/1	404	398	254	12	386	132	254	0	0	0	6	0	0	68	154	110	66
ОП.01	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	дз	50	50	24	2	48	24	24								50		
ОП.02	Основы экономики, менеджмента и маркетинга	э	78	72	40	2	70	30	40				6					72	
ОП.03	Прикладные компьютерные программы в профессиональной деятельности	-,дз	102	102	94	2	100	6	94							36	66		
ОП.04	Этика профессиональной деятельности	-,дз	68	68	32	2	66	34	32									38	30
ОП.05	Сервисная деятельность	-,дз	70	70	48	2	68	20	48							32	38		
ОП.06	Социальная адаптация	дз	36	36	16	2	34	18	16										36
П.00	Профессиональный цикл	0/ 8/ 11	1768	1630	1202	14	1616	434	498	20	684	72	66	0	0	382	520	410	318
ПМ.01	Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами	Эм	508	472	350	4	468	138	150	20	180	18	18	0	0	90	382	0	0
МДК.01.01	Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством	-,э	224	212	130	2	210	100	110	20		6	6			58	154		
МДК.01.02	Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества	-,э	92	80	40	2	78	38	40			6	6			32	48		
УП. 01	Учебная практика	дз	72	72	72		72				72						72		
ПП. 01	Производственная практика	дз	108	108	108		108				108						108		
	Экзамен по модулю		12									6	6						
ПМ.02	Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищнокоммунальных услуг	Эм	506	470	326	4	466	140	146	0	180	18	18	0	0	0	0	152	318
МДК.02.01	Содержание, контроль и техническая эксплуатация жилищного фонда	-,э	214	202	100	2	200	100	100			6	6					104	98
МДК.02.02	Проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов	-,э	100	88	46	2	86	40	46			6	6					48	40
УП. 02	Учебная практика	дз	72	72	72		72				72								72
ПП. 02	Производственная практика	дз	108	108	108		108				108								108
	Экзамен по модулю		12									6	6						

ПМ.03	Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории	Эм	426	396	286	4	392	106	106	0	180	12	18	0	0	0	138	258	0
МДК.03.01	Организация работ связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества	-,э	115	106	52	2	104	52	52			3	6				54	52	
МДК.03.02	Организация работ по благоустройству прилегающих территорий	-,э	119	110	54	2	108	54	54			3	6				48	62	
УП. 03	Учебная практика	дз	72	72	72		72				72						36	36	
ПП. 03	Производственная практика	дз	108	108	108		108				108							108	
	Экзамен по модулю		12									6	6						
ПМ.04	Выполнение работ по профессии рабочего 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	Эм	328	292	240	2	290	50	96	0	144	24	12	0	0	292	0	0	0
МДК.04.01	Комплексное обслуживание и ремонт зданий	э	166	148	96	2	146	50	96			12	6			148			
УП. 04	Учебная практика	дз	72	72	72		72				72					72			
ПП. 04	Производственная практика	дз	72	72	72		72				72					72			
	Квалификационный экзамен		18									12	6						
ПДП	Преддипломная практика	дз	144	144	144														144
ГИА	Государственная итоговая аттестация		216	216	216														
ИТОГО		4/30/17	4356	4212	1980	34	3890	1486	1720	20	684	72	72	612	864	576	828	576	468
контрольные цифры														612	864	576	828	576	468
контроль значения														0	0	0	0	0	0
Дисциплин и МДК													612	864	432	612	432	288	
Государственная итоговая аттестация: с 18.05 по 28.06.2026 в форме демонстрационного экзамена и защиты дипломного проекта (работы)																			
Учебной практики													0	0	72	108	36	72	
Производственной практики													0	0	72	108	108	108	
Преддипломная практика																		144	
Промежуточная аттестация (экзамены)													0	0	12	18	24	18	
Консультации													0	0	24	18	12	18	
Самостоятельная работа													0	0	4	14	6	10	
Количество экзаменов													1	4	2	3	4	3	
Дифференцированные зачеты													2	8	3	7	2	8	
Зачётов													1	0	1	1	1	0	